



La Voce della Partecipanza

NUMERO 61, ANNO 25
STAMPATO IN PROPRIO
CHIUSO IL 2 MARZO 2017

- 2 Relazione di Bilancio
- 4 Tecnologia in campo!
- 5 Il Piano Verde luci ed ombre
- 6 Works in progress
- 7 Spazio Lista 1
- 8 Notizie Flash

PARTECIPANZA AGRARIA DI VILLA FONTANA



L'assemblea di metà divisione

L'assemblea dell'**undici marzo** prossimo si pone quale spartiacque della divisione 2008/2026, e così vogliamo un poco celebrarla, riflettendo su questo tempo trascorso e su quello che abbiamo davanti.

Il consiglio ha ritenuto di programmare un evento speciale, riservato ai soci, con un pranzo che si svolgerà al termine della riunione, attorno al mezzogiorno, in un locale attiguo, a base di Paella. Non è certo un nostro piatto tipico (in realtà il riso...), ma vogliamo dare anche un segno di vitalità e di sperimentazione delle "cose altre" che abbiamo attorno e che ci fa bene ogni tanto assaporare.....

Vi chiediamo di avvertire della Vostra presenza l'amministrazione (al telefono 051853807 oppure via mail partecipanzavillafontana@gmail.com) così da preparare adeguatamente per tutti quelli che vorranno intervenire.

— I frutti del piano verde nel bilancio —

RELAZIONE DI BILANCIO

Il bilancio 2017 vede alcune novità importanti che condizioneranno in maniera significativa l'assetto economico dell'ente, anche per gli anni a venire. La maggior parte di queste novità giungono dalla gestione agroambientale, di cui si tratta in altra parte di questo giornalino, ma altre specificità incidono sugli equilibri economici finanziari.

Per quel che riguarda le entrate dopo anni piuttosto stagnanti, cresce significativamente l'entrata per i canoni di locazione degli immobili, per l'assegnazione di alcuni locali da tempo sfitti su cui si sono eseguiti interventi importanti di manutenzione straordinaria e per la definizione di un accordo per l'utilizzo dei locali ex macelleria a Villa Fontana.

Calano invece significativamente i Rimborsi vari, che storicamente assomma le entrate ragionevolmente prevedibili nel corso del 2015 per l'esecuzione di tutta una serie di attività (quali ad esempio il pompaggio dell'acqua o la manutenzione dei fossi e dei manufatti) legate soprattutto alla zona agroambientale ed all'azienda faunistico venatoria, e che nel 2016 era stata condizionata dai rimborsi degli agricoltori per la quota variabile del contributo della Bonifica Renana, a seguito del nuovo Piano di classifica. Inoltre nel 2016 erano stati indicati i rimborsi per le spese sostenute dal Presidente nella sua attività di responsabile nazionale della Consulta della Proprietà Collettiva anticipate negli anni scorsi dalla Partecipanza di Villafontana.

Sul fronte delle entrate da locazione dei fabbricati ad uso agricolo incidono positivamente i canoni legati soprattutto alla gestione faunistico venatoria.

Salvo questa eccezione, le entrate relative a locazione pro servizi e magazzino, dopo l'aumento nel 2012 a seguito dell'adeguamento dei canoni operato dall'Amministrazione, sono rimaste sostanzialmente stabili, così come le entrate relative a diritti di superficie e terreni fuori divisione. Il basso livello dei tassi di interesse sui depositi in conto corrente praticati sulla piazza ha consigliato di mantenere basse le entrate in previsione legate agli interessi attivi di cassa.

Si adegua agli effettivi kw prodotti nel 2016 la somma che la Partecipanza ricava per la vendita dell'energia elettrica prodotta dal "piccolo" impianto fotovoltaico realizzato sul tetto del magazzino presso il Centro aziendale della Tenuta Vallona.

Inalterato è il contributo richiesto ai Partecipanti utenti, che rimane a 300 euro con un importo complessivo di 85.800 euro (il 22,88% delle entrate correnti).

In calo i Rimborsi vari inquilini, ossia i rimborsi che contrattualmente gli inquilini dei fabbricati di proprietà dell'Ente debbono versare pro quota per alcune opere di manutenzione ordinaria eseguite dall'Ente (spurgo fosse biologiche, oneri condominiali, ecc.) e per la tassa di registro che l'Amministrazione anticipa per loro conto all'erario.

Altra voce che assume un peso molto rilevante ma che probabilmente verrà meno è quella del Rimborso manutenzione aree impianto fotovoltaico a terra relativa al rimborso delle spese sostenute per lo svolgimento dei servizi di pulizia dell'area e dei pannelli dell'impianto fotovoltaico a terra, visto che il relativo contratto, in scadenza al 30/06/2017, non è stato ancora rinnovato.

Una modesta somma è stata posta in relazione alla Vendita lorda produzione agricola che ricomprende i ricavi per i piccoli appezzamenti di terreno agricolo marginali che l'ente gestisce in economia a Villafontana ed a S. Antonio.

Di rilievo la voce relativa al rimborso IVA ovvero al conteggio di compensazione che viene fatto dall'ente nella gestione della imposta sul valore aggiunto della propria attività agricola che risulta a credito nei confronti dell'erario e che comporta un credito di 8.000 euro che viene compensato con i contributi e le trattenute che mensilmente l'ente deve versare al Fisco ed agli enti previdenziali soprattutto in relazione ai dipendenti.

In importante rialzo i Contributi CEE per le zone agroambientali, che passano nel 2017 a 106.341

euro con un aumento di 38.000 euro e che si attende possano rimanere stabili per i prossimi vent'anni!!!!.

Nel complesso quindi le entrate correnti sono previste in aumento rispetto al 2016 (+9% per 32.000 euro).

Nessuna novità sul fronte delle entrate straordinarie, dove si confermano i canoni di locazione per i due campi fotovoltaici.

Il fronte delle USCITE, troviamo invece netta diminuzione delle imposte e tasse, dovuta essenzialmente alla diversa distribuzione del canone del Consorzio della Bonifica Renana che, per la parte variabile, viene imputata agli agricoltori e non all'ente.

In diminuzione è la voce Assicurazioni varie, per la diversa gestione che l'Amministrazione ha introdotto nel 2016 per gli automezzi aziendali: si sono venduti due mezzi storici: il fiorino in dotazione al segretario e il fuoristrada utilizzato in azienda, e si è acquistato un nuovo mezzo fuoristrada usato. I mezzi assicurati quindi sono calati.

Per le esigenze dell'amministrazione si è definito un contratto di locazione a lungo termine per una Ford Fiesta già nella disponibilità dell'Ente.

Sostanzialmente stabili i capitoli riguardanti la Conservazione del patrimonio.

Sempre alta si mantiene l'attenzione nei confronti della Ordinaria manutenzione strade, per la necessità di garantire una adeguata ghiaatura delle capezzagne e delle aree cortilive della tenuta Vallona. Stabili rimangono le voci Carburanti e Lubrificanti e Ordinaria manutenzione macchine, così come quelle riferite a Indennità di carica e Rimborso viaggi amministratori, che riguarda i rimborsi spettanti, secondo le tabelle ACI, ai membri del Consiglio che utilizzano la propria automobile per compiti ed incarichi loro affidati dall'Ente, così come per le spese conduzione terreni FTV, relativa agli indennizzi da pagare ai Partecipanti che hanno messo a disposizione i terreni in cui verranno realizzati gli impianti fotovoltaici.

Diminuita la spesa per la Mano d'opera agricola dopo la coesistenza nel 2016 tra il nuovo operaio Paolo Evangelisti e l'ormai pensionato Alberto Ricci: ad entrambi va il nostro augurio che in questa nuova fase della loro vita trovino la risposta alle loro aspettative di impegno e di relazione.

Aumentate le spese per il personale amministrativo a seguito dell'adeguamento che il Consiglio di Amministrazione ha ritenuto di prevedere per il segretario in relazione al grande impegno profuso in questi anni al servizio dell'ente.

In riduzione le spese per i contributi previdenziali, grazie agli sgravi ottenuti nella assunzione del nuovo operaio.

Importante aumento delle spese di consulenza, dovuto soprattutto ai rinnovi delle autorizzazioni dell'AFV e delle zone agroambientali, per cui si necessita di consulenze specializzate.

In leggero aumento invece le spese di riscaldamento energia elettrica, acquedotto ed ufficio archivio, e tutte le voci riferite ad utenze, così come la ordinaria manutenzione macchine ufficio che ricomprende le spese per la fotocopiatrice, l'assistenza ai programmi per la contabilità ed il software in generale, ecc..

Sul fronte delle Spese facoltative, nulla di nuovo salvo un aumento della voce iniziative culturali attraverso cui l'amministrazione intende finanziare un progetto di collegamento dell'ente con le scuole presenti nel Comune di Medicina. In calo invece il Contributo per le iscritte nel ruolo di attesa femminile, per le donne Partecipanti che ancora non hanno ottenuto il possesso della quota di terreno, in quanto il numero delle iscritte al Ruolo di Attesa va calando, secondo peraltro le previsioni fatte alla divisione.

Mantenuti inalterati i fondi per la redazione giornalino informativo, nella volontà di migliorarne la grafica e l'impaginazione.

Si è mantenuta la somma stanziata per il Contributo di solidarietà ed opere di bene che il Consiglio di Amministrazione meglio destinerà nel corso dell'anno.

Segno di una corretta e sana amministrazione sono le due voci inserite a titolo di Ammortamento macchine agricole e ufficio il cui ammontare complessivo sfiora gli 11mila euro: è il procedimento attraverso il quale un costo pluriennale (acquisti di mezzi agricoli o per l'ufficio) viene ripartito tra gli esercizi di competenza per più anni e serve per l'esigenza contabile di limitare la capacità di spesa e finanziare acquisti futuri di beni pluriennali.

Nel capitolo dei Movimenti di capitale, si percepisce chiara l'influenza positiva dell'innalzata contribuzione per le zone agroambientali. Gli investimenti, dopo anni piuttosto "magri", tornano a cifre importanti, con più di 89mila euro in buona parte destinati (60mila euro) alla manutenzione straordinaria fabbricati per la volontà di intervenire per la completa ristrutturazione del palazzo padronale della Tenuta Vallona che, dopo anni di lavori a stralci, necessita di un "colpo di reni" per la completa sistemazione del piano terra, dell'area cortiliva e dell'aspetto esteriore. L'Amministrazione infatti sta valutando se sia necessario accendere anche un finanziamento per concludere in un sol blocco queste opere.

La necessità di acquistare una terna articolata per i lavori vari sulla rete scolante, la rete viaria, le aree cortilive e sugli edifici ha consigliato di appostare una importante somma nel capitolo acquisto macchine ed attrezzature agricole.

L'equilibrio fra entrate e uscite ha permesso di mantenere a 300 euro il Contributo che ciascun Partecipante Utente deve annualmente all'ente, il cui versamento viene richiesto anche per quest'anno in due rate di uguale importo, una con scadenza al 30 aprile e l'altra al 31 ottobre 2017, direttamente presso la Ca.Ri.Ra, filiale di Medicina, ovvero l'istituto bancario che svolge il servizio di tesoreria per conto dell'Ente.

Si intende dare un segno tangibile, diretto e diffuso della bontà delle scelte effettuate dall'amministrazione che non solo ha permesso di mantenere inalterato negli ultimi anni il Contributo richiesto ai Partecipanti, ma oggi permette con ampio margine di sicurezza di non "ribaltare" i maggiori costi o le minori entrate sui Partecipanti, potendo utilizzare risorse proprie pur garantendo gli investimenti.

●—————● **Tecnologia in campo!** ●—————●

Negli ultimi mesi la Partecipanza si è impegnata per l'installazione di una centralina meteo nella zona del centro aziendale. Dopo varie valutazioni è stata scelta una stazione meteo Horta (una società spin-off dell'Università Cattolica del Sacro Cuore), perché oltre ai classici sensori meteorologici, abbiamo implementato la stazione con il servizio di "Grano.net". Questo servizio è basato su portale online con un area riservata per ogni utente, che in base all'andamento della stagione ambientale può dare un valido aiuto agli agricoltori per le concimazioni e trattamenti fitosanitari sul grano.

La centralina meteo è stata installata pochi giorni fa con i seguenti sensori: Temperatura aria, Umidità aria, Precipitazioni atmosferiche, Bagnatura fogliare, Pannello solare, Scheda di trasmissione (per l'invio in rete dei dati rilevati dai sensori) e Batteria.

Come anticipato prima, la scelta della stazione meteo è ricaduta proprio su Horta proprio per il servizio di grano.net, perché in una realtà come la Partecipanza, dove il grano è diventata una delle coltivazioni con maggiori estensioni, abbiamo pensato che un servizio di questo genere possa apportare un notevole supporto a tutti gli agricoltori. Grano.net è un servizio web interattivo che fornisce supporti decisionali per la coltivazione di grano (dalla semina alla raccolta), calibrati sulle caratteristiche di un gruppo selezionato di varietà e riferiti alle condizioni ambientali della zona.

Questo servizio si propone quindi come un sistema di supporto alle decisioni (DSS, Decision Support System) che raccoglie, organizza, e interpreta in modo automatico le informazioni necessarie per consigliare le azioni più appropriate a dare risposta alle più diverse esigenze colturali, sia a lungo che a breve termine.

Oggi, l'agricoltura è proiettata sempre più verso un sistema sostenibile con il minore apporto di prodotti chimici (in particolare fertilizzanti e prodotti fitosanitari) e deve conciliarsi con il raggiungimento di elevati standard produttivi (sia in termini qualitativi che quantitativi) ed il mantenimento/incremento dei bilanci delle aziende agricole. Per cui le informazioni raccolte dalla stazione meteo vanno ad implementare basi di dati che attraverso modelli matematici portano alla formulazione di supporti decisionali per la razionalizzazione appunto dei prodotti chimici utilizzati sul grano.

Il supporto fornito da Grano.net non vuole sostituire completamente l'agricoltore a prendere le decisio-



ni, ma vuole dare un consiglio fornendo un patrimonio di informazioni difficilmente reperibili in altro modo. Ad ogni decisione segue un'operazione colturale che, in modo più o meno rilevante, modifica lo stato della coltura e attraverso il monitoraggio continuo dell'ambiente si vanno a raccogliere le informazioni che portano a nuove decisioni successive.

Un'altra peculiarità molto importante di Grano.net è che viene utilizzato come applicazione web e quindi elimina la necessità di installare uno specifico software sul computer dell'utente, permettendo la consultazione da qualsiasi postazione dotata di connessione internet, quindi anche un semplice smartphone. Per tutte le aziende agricole interessate a questo prodotto verrà creata un'area riservata sul portale di Grano.net e verrà fatto un incontro specifico con la società Horta per illustrare a tutti come utilizzare al meglio questa piattaforma.

Giacomo Quartieri

— **Un momento di chiaro scuro per il Piano Verde** —

Il biennio 2016/2017 verrà ricordato per il grande subbuglio nel Piano Verde

Due anni di cambiamenti radicali stanno interessando il Piano Verde della Tenuta Vallona. Alcuni positivi, alcuni negativi, ma in sostanza si conferma la sostanziale efficacia del Piano a mantenere le attese di redditività e di ritorno anche non economico che avevano indotto la Partecipanza ad intraprendere nel 1997 questo progetto.

Si è giunti infatti nel 2016 alla scadenza dell'impegno ventennale assunto dalla Comunità Europea, coinciso peraltro con il termine della concessione della Azienda Faunistico Venatoria e, in più, si è definito un nuovo contratto per la gestione venatoria finalmente di durata pluriennale, che ha visto il cambiamento del soggetto gestore delle zone umide.

Sul fronte dell'impegno comunitario la continuità delle misure nel vigente Piano Regionale di Sviluppo Rurale, pur a fronte di ampie rassicurazioni da parte della Regione Emilia Romagna, ha visto improvvisamente aprirsi un fronte di contestazione anche con la Partecipanza, che si è addirittura rivolta al Giudice Amministrativo (TAR) per difendere le proprie legittime aspettative, quando la Regione ha letteralmente "spostato" una gran quantità di risorse dal sostegno alle misure agroambientali che da sempre finanziano le zone rinaturalizzate agli impegni di lotta integrata, che avevano visti delusi molti agricoltori in un bando in cui pochi erano le richieste finanziate.

A fronte di questo possibile "prosciugamento" dei fondi la Partecipanza ha reagito anche con un ricorso al Tar, che in sede cautelare è stato respinto in maniera netta dai giudici e che però ci auguriamo possa trovare accoglimento nel processo vero e proprio (tra 4/5 anni....). La spesa per il ricorso è stata grande (13.000 euro) ed i risultati, ad oggi, proprio pochi..... speriamo che la discussione nel merito sia una "polizza" a garanzia dell'effettivo e duraturo finanziamento delle misure agroambientali.

In realtà, per le proteste che la distrazione dei fondi ha provocato (anche nel mondo ambientalista) e, forse, anche per le ragioni esposte nel nostro ricorso, la Regione Emilia Romagna ha emesso un nuovo bando per il rinnovo delle misure agroambientali ventennali che porta ad un netto innalzamento dei contributi ad ettaro per le zone umide, seppur sostenuto da risorse certe solo per un tempo limitato (tre anni).

La Partecipanza ha già presentato domanda per queste nuove misure che porterebbero ad un netto miglioramento del contributo economico per l'ente che già abbiamo descritto nella relazione di bilancio.

Proprio su questo tema l'Assemblea di sabato 11 marzo è chiamata ad esprimersi, visto che gli impegni che si stanno rinnovando hanno durata ventennale e scadranno quindi nel 2037, ben oltre quindi la divisione del 2026.

Per quanto infatti in base allo Statuto non sia formalmente necessario deliberare in merito, abbiamo ritenuto utile porre la questione all'ordine del giorno dell'Assemblea, per avere tutti piena coscienza del "mantenimento" delle aree rinaturalizzate tra i beni indivisibili gestiti direttamente dall'ente ai sensi dell'art.8 dello Statuto per altri vent'anni.

Nel 2017 scade anche la concessione dell'Azienda Faunistico Venatoria "Vallona", con la necessità

di un rinnovo della autorizzazione per i prossimi sette anni. Da questo punto di vista non ci sono questioni particolari con la Regione Emilia Romagna, quanto più con le associazioni dei cacciatori, che in questa fase da sempre hanno avanzato richieste rispetto alla istituzione dell'azienda faunistica e del Centro Privato per la produzione della selvaggina (nel 1999 e nel 2004.....). La Partecipanza ritiene di avere sempre agito, in questo ambito, in piena legittimità e con correttezza rispetto a tutti gli attori coinvolti e per questo motivo, pur sempre disponibile a discutere con chiunque voglia dialogare, ritiene di non avere obblighi che non siano stabiliti da norme di legge o da accordi scritti e validi verso chiunque.

Nel settembre 2016 è entrata nella gestione venatoria della fauna migratoria anche l'area a nord della Tenuta, dove si è creata una piccola zona umida in cui si è iniziato a praticare la caccia da postazione fissa. Un ambiente ben diverso dal quello delle grandi zone umide a sud, ma che potrebbe crescere con il tempo.

A gennaio 2017 si è infine rinnovata la gestione delle zone umide a nord della Tenuta, con un contratto quinquennale che vede rinnovati i riferimenti nella gestione, dopo un lungo e complesso periodo di "passaggio" che vedeva la presenza di un gruppo di cacciatori eterogeneo e rapporti contrattuali annuali e, anche solo per questo, poco garantisti per l'amministrazione e la buona gestione delle zone umide.

La trattativa per il rinnovo è stata complessa anche per la volontà della Partecipanza di mantenere una continuità rispetto alla precedente gestione. Questo risultato, ad oggi, non può dirsi conseguito anche se non si è ancora detta l'ultima parola.

Al termine di questo "turbillon", se tutto, come sembra, andrà per il verso giusto, potremo con buona ragione dare un giudizio ancora più positivo della gestione del Piano Verde, che fugherebbe ogni dubbio anche del più scettico critico sulla scelta fatta nel lontano 1997 di destinare una rilevante superficie della Tenuta Vallona ad attività di carattere ambientale.

WORKS IN PROGRESS: Il sito internet della Partecipanza

Si sono svolti i primi due incontri per la costruzione del sito internet della Partecipanza.

Con approvazione del Consiglio, il sito verrà messo in rete da Luca Bergami.

Cosa mettere in home page? Cosa mettere in primo piano? Quale notizie dare e mettere in evidenza?

Dai primi incontri è emerso un proficuo interesse dei giovani che vi hanno partecipato, portando idee sia sul progetto sia sui contenuti. Bergami si occuperà di fornire le indicazioni su come procedere all'inserimento dei contenuti nelle diverse pagine che verranno predisposte in modo da proseguire poi in autonomia nel loro sviluppo.

Ancora una volta abbiamo registrato l'importanza di idee "fresche" e di punti di vista differenti.

Alla Commissione partecipano anche i consiglieri Luca Quartieri e Simone Quartieri, oltre al segretario Cesare Lenzi. Il primo incontro ha visto tra i partecipanti Francesco Pagani, Enrico Romagnoli, Nicola Sarti. Grazie per aver cominciato con noi questa avventura!

Vi invitiamo quindi a partecipare numerosi con tutte le vostre idee, competenze, specializzazioni e conoscenze! C'è bisogno di tutti perchè possa rappresentarci tutti al meglio!



Melania Mezzetti

La Filiale di Medicina è il nostro Istituto Tesoriere
 "Cassa di Risparmio di Ravenna SpA"
 La Filiale di Medicina (tel. 051 6970302) è a disposizione.



La Cassa

CASSA DI RISPARMIO DI RAVENNA S.P.A.
 Privata e Indipendente dal 1840

Spazio Lista 1

UN ANNO DI NUOVA AMMINISTRAZIONE

E' passato un anno e mezzo dall'insediamento del nuovo Consiglio. E' stato un anno in cui si sono messi in moto nuovi e meno nuovi progetti che hanno visto la collaborazione di entrambe le liste.

Il lavoro delle Commissioni

Venerdì 24 febbraio è stata installata la centralina meteorologica in Azienda. Le valutazioni e i preventivi richiesti all'interno della Commissione preposta, con referente Giacomo Quartieri, sono stati partecipati e condivisi da tutti i suoi membri, Luca Quartieri compreso, che già ne conosceva le sue caratteristiche e i suoi vantaggi, tanto da proporla nel programma di Lista.

La collaborazione che si è vista nell'obiettivo di portare a casa il risultato, anche in fase di contrattazione, ha dato un bel segno per il futuro che speriamo sempre più aperto a nuove iniziative che vedano un proficuo ascolto di ognuna delle parti.

Contemporaneamente sono partiti i lavori della Commissione che ha tra i propri compiti la costruzione del sito internet e di cui è referente un nostro membro Melania Mezzetti. Sono stati due incontri che hanno avuto un buon riscontro con le idee e la partecipazione di alcuni giovani che sono intervenuti. Il lavoro è all'inizio! C'è bisogno delle idee e della passione di tutti!

Melania Mezzetti ha iniziato lo scorso anno a partecipare alle convocazioni della Giunta sperando di riuscire a dare un apporto sempre più preciso e utile ai problemi che vengono trattati.

La nuova area valliva

Lo scorso anno è stata data in concessione un'altra valle, più piccola, con scopi venatori. Le vicende che hanno portato alla firma del contratto hanno evidenziato la necessità di comunicare maggiormente prendendo i tempi necessari per fare le opportune valutazioni.

Si è così deciso concordemente di rendere sempre più evidenti e chiare le decisioni prese in Consiglio e Giunta in modo da non incorrere in dubbi.

Forse, valutando le esperienze fatte, dobbiamo migliorare la capacità di affrontare le questioni che ci vengono poste chiedendo magari più tempo per coglierne meglio complessità e soluzioni. Quando si è deciso, all'unanimità, di procedere con il ricorso al Tar, se altre strade non fossero percorribili, per affrontare la questione dei bandi AFV, forse avremmo dovuto prenderci più tempo per cercare di evitare una sentenza che in termini economici non ci è costata poco. Seppure speriamo che possa essere effettivamente utile in futuro.

Sicurezza alla Vallona

Purtroppo si sono verificati diversi episodi di furto nella zona del Magazzino Vallona. Dopo alcune sollecitazioni si sta procedendo ad alcuni interventi di messa in sicurezza.

Il bilancio preventivo che si andrà ad approvare nell'Assemblea del prossimo 11 marzo è stato approvato da tutti i membri del Consiglio in quanto, seppure in modo prudente, mette in conto l'accantonamento di fondi da destinare a opere di ristrutturazione edilizia.

Dopo un anno di amministrazione possiamo dire che l'abbiamo ottenuta: ossia una maggiore collaborazione fattiva con l'altra lista che ci ha visto agire concretamente in contrattazioni e nell'organizzazione di incontri.

Perché l'obiettivo è uno e comune lavorare per incrementare il capitale della Partecipanza, innovarla e aprirci al futuro, ai giovani che vogliamo vedere salire le scale per raggiungere la sede sempre aperta ad ascoltarli e a farli partecipare!

Vi aspettiamo!

I consiglieri della lista 1

Corretta conduzione agraria delle quote di terreno dell'Ente

Con l'approssimarsi delle prossime operazioni colturali tipiche della stagione primaverile/estiva si coglie l'occasione per rammentare le buone regole dell'agricoltura ed alcune attenzioni, previste dai Regolamenti dell'Ente, che i conduttori dei terreni devono avere nei confronti delle quote loro assegnate e delle parti comuni della Tenuta Vallona.

I diserbi non devono assolutamente interessare né le capezzagne, né i fossi di testa, né il ciglio di rispetto degli stessi stabilito in cm.80.

La stazione di sollevamento acqua del "Bacino", che è stata recentemente pulita, è un servizio per tutti i conduttori e deve essere mantenuta e gestita con attenzione. Sarà cura dell'Ente garantirne la funzionalità.

I contenitori dei fitofarmaci, i sacchi dei concimi, gli oli esausti, le batterie, non vanno bruciati e/o abbandonati ma smaltiti secondo le regole previste dalle norme di legge vigenti.

Presso il centro aziendale è stato recentemente posizionato un contenitore per rifiuti ferrosi, tutti i partecipanti possono usufruirne.

Gli alberi e arbusti presenti in azienda vanno rispettati pertanto occorre prestare attenzione sia quando si fanno i diserbi e/o trattamenti sia quando si effettuano lavorazioni meccaniche.

Va limitata la velocità sulle capezzagne in particolare in prossimità delle abitazioni. Le stanghe di accesso e la cartellonistica stradale privata vengono gestite dall'Ente ma è necessario che ognuno porti il dovuto rispetto alle cose comuni e denunciando all'ufficio eventuali malfunzionamenti e/o danni. La piazzola lavaggio mezzi agricoli posta nel centro aziendale è stata adeguata alle normative vigenti per un lavaggio dei mezzi senza l'utilizzo di detersivi, pertanto adesso è a disposizione dei Partecipanti previo accordo con Paolo il nostro operaio.

La posa di arnie per api all'interno dell'azienda deve essere preventivamente autorizzata dalla Partecipanza.

Per chi richiede l'esecuzione da parte dell'Ente degli scoli interpoderali sulle proprie quote, si raccomanda che, in corrispondenza degli stessi, i lavori di aratura vengano eseguiti avendo attenzione di effettuare uno scasso profondo con apertura dei solchi.

Nelle quote dove è presente un drenaggio tubolare funzionante non potranno essere eseguiti fossi di scolo.

Un po' di numeri..

Il Ruolo dei Partecipanti appena approvato dalla Giunta conta:

ANNO	RUOLO	UOMINI	DONNE	DONNE ATTESA TERRENO	RUOLO ATTESA MASCHILE	RUOLO ATTESA FEMMINILE
2017	328	208	120	41	1	3
2016	330	210	120	48	3	3

Nel 2016 sono deceduti n.4 Partecipanti (Gherardi Alfio, Rizzi Fabrizio, Sarti Eugenio e Sarti Giovanna), esclusi n.3 (Fiorentini Licia, Pagani Alessandro e Rimondini Simonetta), non è entrato alcun Partecipante giovane maschio mentre sono entrate n. 2 giovani Partecipanti femmine (Filippini Chiara di Giuseppe, Quartieri Arianna di Mauro).

Destinato il contributo di solidarietà 2016

Il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di destinare €2.000 quale contributo di solidarietà per l'anno 2016 alle popolazioni umbro-marchigiane colpite dal recente terremoto tramite la Consulta Nazionale della Proprietà Collettiva la quale si è assunta il ruolo di capofila anche nei confronti delle altre realtà della proprietà collettiva in Italia.

La VOCE a mezzo e-mail

Chi fosse interessato a ricevere il giornalino dell'Ente a mezzo email è pregato di comunicarlo all'indirizzo e-mail: partecipanzavillafontana@gmail.com

SONO PRONTI DA RITIRARE

I CERTIFICATI ANNUALI PER LA DENUNCIA DEI REDDITI

La segreteria dell'Ente rende noto a tutti i Partecipanti che sono già disponibili i certificati con le rendite catastali aggiornate dei terreni in godimento per l'annuale denuncia dei redditi (730, UNICO, ecc). I Partecipanti potranno ritirare detti certificati rispettando gli orari dell'ufficio previo contatto telefonico oppure tramite richiesta da inviare all'indirizzo e-mail: partecipanzavillafontana@gmail.com

Per evitare spiacevoli sanzioni da parte delle autorità preposte, si rinnova l'invito a utilizzare tutti gli anni il certificato con le rendite aggiornate.

Si ribadisce che ai sensi dell'art.1-comma 4 del D.L. 24/01/2015 n.4, convertito in legge 24/03/2015 n.34 i terreni agricoli dell'Ente sono esenti da I.M.U.