



VILLA FONTANA

La Voce

della Partecipanza

NUMERO 58, ANNO 23
STAMPATO IN PROPRIO
CHIUSO IL 11 NOVEMBRE 2015

- 1 Il Rinnovo del consiglio
- 3 Programma Lista 1
- 7 Programma Lista 2
- 11 Notizie Flash

**PARTECIPANZA AGRARIA
DI VILLA FONTANA**



DOMENICA 22 SI VOTA PER IL CONSIGLIO!!!!

Domenica 22 novembre 2015 si svolgeranno le elezioni per il rinnovo del Consiglio di amministrazione dell'Ente.

Orari e seggio

Il seggio, posto all'interno del palazzo della Partecipanza, via E. Dalla Valle n. 27, sarà aperto dalle 8.00 alle 18.00.

Chi ha diritto di voto

Potranno esercitare il diritto di voto tutti i Partecipanti e le Partecipanti utenti, comprese quelle iscritte al ruolo d'attesa femminile, presentandosi al seggio muniti di certificato elettorale e di un documento di identità valido. Chi non avesse ricevuto ancora il certificato elettorale o lo avesse smarrito potrà contattare per farne richiesta l'ufficio dell'Ente al numero di telefono 051 853807, fino al giorno dell'elezione.

Come si vota

L'elettore potrà esprimere la sua preferenza con una croce o un tratto di matita sul numero corrispondente alla lista prescelta o sul rettangolo che la contiene.

E' inoltre possibile esprimere la **preferenza sui singoli candidati** all'interno di una lista tracciando una croce o un tratto di matita a fianco o sopra il nome prescelto, **fino ad un massimo di 4 (quattro)**.

Esempi di come votare (i nomi ed i numeri sono indicati a fini puramente esemplificativi)

<input type="radio"/>	Lista 6
<input checked="" type="radio"/>	1) Mario Rossi
<input checked="" type="radio"/>	2) Gianni Verdi
<input checked="" type="radio"/>	3) Vittorio Gialli
<input type="radio"/>	4) Luigi Bianchi
<input checked="" type="radio"/>	5) Giorgio Rosa
<input type="radio"/>	6)

oppure

<input checked="" type="radio"/>	Lista 6
<input type="radio"/>	1) Mario Rossi
<input type="radio"/>	2) Gianni Verdi
<input type="radio"/>	3) Vittorio Gialli
<input type="radio"/>	4) Luigi Bianchi
<input type="radio"/>	5) Giorgio Rosa
<input type="radio"/>	6)

oppure

<input type="radio"/>	Lista 6
<input checked="" type="radio"/>	1) Mario Rossi
<input type="radio"/>	2) Gianni Verdi
<input checked="" type="radio"/>	3) Vittorio Gialli
<input checked="" type="radio"/>	4) Luigi Bianchi
<input type="radio"/>	5) Giorgio Rosa
<input type="radio"/>	6)

Agli elettori che hanno difficoltà di deambulazione o che comunque si trovano impossibilitati, per problemi fisici, ad accedere alla sala delle votazioni posta al primo piano, sarà garantita la facoltà di esprimere il voto, nelle forme previste dallo Statuto e dalla Legge, nelle immediate vicinanze ed in luogo facilmente accessibile. Si prega quindi, per questi casi, di avvertire tempestivamente, anche il giorno stesso delle elezioni, la segreteria dell'Ente in modo da poter attivare le opportune azioni.

Desidero, a nome del Consiglio di Amministrazione, ringraziare tutti i Partecipanti per l'apporto dato alle iniziative dell'Ente, anche e soprattutto attraverso la partecipazione attiva e critica alle assemblee, sintomo di un attaccamento e di un'attenzione dei Partecipanti alla Partecipanza che, credetemi, non si trova tanto spesso ai nostri tempi invitandovi tutti al voto.

Come di consuetudine, la Voce della Partecipanza rimane a disposizione per tutti i Partecipanti che vogliono dire la propria, con speciale riguardo alle prossime scadenze elettorali. A conferma di tale disposizione, con piacere pubblichiamo nelle pagine seguenti il programma delle due liste.

Il Segretario
Cesare Lenzi

PRESENTAZIONE LISTA 1

Il prossimo 22 novembre si svolgeranno le elezioni del Consiglio della Partecipanza agraria di Villa Fontana.

La Lista n. 1 è entrata a far parte del Consiglio del 2010 come lista di minoranza con una composizione varia costituita da giovani alla loro prima esperienza (Daniela Filippini, Melania Mezzetti e Luca Quartieri) e da chi, con esperienza alle spalle, aveva già seduto in Consiglio (Marco Fiorentini, prima, e Tiziano Periani, poi).

Nei 5 anni, guidati e supportati da chi aveva più esperienza, abbiamo preso parte alla vita della Partecipanza partecipando in modo attivo ad ogni Consiglio (nessuno di noi era in Giunta), portando le nostre esperienze, le nostre proposte, facendo domande, cercando di capire quanto veniva fatto per portare al meglio il nostro contributo.

Alle scorse elezioni ci siamo presentati con alcune proposte che abbiamo promosso e sostenuto una volta giunti in Consiglio, tra queste ricordiamo:

- per quanto riguarda il settore agricolo:

- convocazione dei partecipanti conduttori per consultarli su eventuali necessità e bisogni;
- interventi di miglioramento fondiario sostenuti da contributo;
- supporto per la conclusione dei lavori della rete irrigua;
- sollecitazione e proposte di soluzione per la questione della lista delle donne in ruolo d'attesa;

- per quanto riguarda il settore culturale:

- promozione di esperienze didattiche per gli studenti delle scuole per far conoscere l'Ente e promuoverlo;

- per quanto riguarda la Lottizzazione di Villa Fontana:

abbiamo fatto parte della Commissione istituita per trattare con il Comune sulla questione e abbiamo partecipato alla trattativa collaborando con i membri dell'altra Lista.

Un primo traguardo è stato raggiunto tutti insieme: nella seduta del 27 ottobre 2015 del Consiglio Comunale è stata approvata la scheda del PSC riguardante la Partecipanza in cui sono state accolte le modifiche concordate. Un passo positivo per ricominciare a pensare al futuro di questi lotti.

L'esperienza fatta sul campo ci ha stimolato a non fermarci ma, anzi, a portarla avanti per proseguire il lavoro iniziato.

E' per questo che abbiamo coinvolto giovani volti ma con esperienze di diverso tipo, agricolo o meno, da mettere a disposizione dell'Ente per una gestione che sia sempre la migliore possibile. Questi i nomi dei giovani coinvolti (più avanti ne troverete una breve descrizione per conoscerli meglio): Elena Filippini, Paolo Mondini, Federica Quartieri, Enrico Romagnoli, Nicola Sarti, Maura Scalorbi.

Insieme desideriamo metterci in gioco per dare tutto il meglio possibile all'Ente e per questo crediamo che sia importante e fondamentale poter **collaborare** con i membri dell'altra lista serenamente, **condividendo** i problemi e le questioni perchè si possano trovare ogni volta le soluzioni migliori per portare a termine il nostro programma rimanendo però sempre aperti alle proposte e alle opinioni di tutti.

Anche per questo, assicuriamo una presenza costante ed assidua del Presidente in Azienda e in Ufficio per essere sempre aggiornato delle situazioni in essere, coadiuvando il Segretario con la collaborazione anche degli altri Consiglieri nel caso abbia un carico di lavoro troppo elevato.

Ci impegniamo inoltre, di fronte alle questioni di grande esposizione finanziaria o legale, a condividere sempre le decisioni con tutti i membri di Giunta, Consiglio, Segretario dell'Ente e Revisori dei conti per poter contare su più pareri possibili al fine di agire con tutti gli strumenti e le conoscenze necessarie valorizzando e condividendo dubbi, suggerimenti e controlli.

Potendo contare su queste forze, pensiamo di poter portare a termine questo

PROGRAMMA che prevede:

AGRICOLTURA

- Irrigazione:

- Conclusione dell'ultimo tratto della condotta dell'acqua alla valle corrispondente alla strada Ca' Bianca.
- Realizzazione di condutture secondarie nelle capezzagne, con attacchi per rotoloni a distanza regolare (sfruttando quanto previsto dal PSR).
- Miglioramento della pulizia dell'acqua del bacino a disposizione degli agricoltori.

- Contributo ai conduttori di 400,00€ per ogni ettaro di terreno drenato con un impianto la cui distanza media dei tubi sia inferiore o uguale a 12 metri; 267,00€ per ogni ettaro di terreno drenato con un impianto la cui distanza media dei tubi sia di 18 metri; € 200,00 per ogni ettaro di terreno drenato con un impianto la cui distanza media dei tubi sia uguale o superiore a 24 metri.

Il riconoscimento di tale importo sarà corrisposto dopo che il Consiglio avrà preso visione ed approvato il progetto.

- Progetto metereologico Horta:

- Installazione di una centralina metereologica per il monitoraggio delle malattie del frumento a disposizione delle aziende agricole che operano all'interno dell'Ente.
- Ogni azienda agricola avrà accesso gratuito al programma per monitorare i dati elaborati dalla centralina.

- Proposta di aggregazione tra aziende agricole operanti in Partecipanza per il progetto di acquisto di un'antenna base GPS per trasmettere il segnale a chi ha guida automatica e altre automazioni GPS allo scopo di agevolare il lavoro sia in termini di tempo sia in termini economici.

- Verifica della fattibilità di uno spaccio aziendale a km 0 per la vendita diretta dei prodotti agricoli dei partecipanti negli spazi del Magazzino, sfruttando quanto previsto dal PSR per la promozione e sviluppo delle filiere corte.

- Compimento dei lavori della piazzola di lavaggio.

- Compimento di un nuovo punto di carico acqua nella zona nord dell'Azienda.

- Sistemazione del ponte del Sesto Basso, sfruttando quanto previsto dal PSR, e miglioramento della rete scolante e viabilità generale.

BILANCIO

Per permettere nuove iniziative e l'assegnazione di eventuali incarichi ai membri della Giunta, senza gravare sul bilancio, si propone di rimodulare lo stipendio del Presidente in base al carico di lavoro.

Ci impegniamo inoltre ad agire con molta cautela vista anche la prospettiva della fine dei contributi agroambientali e in considerazione delle incertezze di quelli futuri. Sappiamo bene che indebitarsi è pericoloso e quindi faremo tutto il possibile per mantenere sempre saldo e sicuro l'Ente.

IMMOBILI

La Partecipanza gestisce un vasto patrimonio di fabbricati che richiede un grande impegno. E' nostra intenzione impegnarci nello studio delle problematiche e nella gestione degli interventi.

SETTORE CULTURALE

Il nuovo PSR prevede azioni per la “promozione e implementazione di servizi di educazione alimentare e di educazione alla sostenibilità”. In quest’ottica si propone di sviluppare piani per la promozione che al contempo lascino all’Ente e ai futuri partecipanti un’eredità culturale da condividere. Ossia:

- Ristrutturazione generale del Magazzino attraverso i contributi previsti dal PSR puntando sull’uso di materiali ecologici. La ristrutturazione avrà come obiettivo quello di predisporre un “Centro Culturale e Didattico della Partecipanza” costituito da:

□ Salone per didattica, conferenze e festa annuale con area museale della Partecipanza di Villa Fontana.

□ Molino a pietra di piccole dimensioni per la macinazione dei cereali a scopo didattico.

- Progetto Scuola: mantenere e incentivare l’apertura della Partecipanza alle scuole, con il progetto dalla valle ai campi, per sensibilizzare gli studenti all’osservazione della flora e della fauna locali, attraverso visite guidate nell’area valliva.

- Progetto “dal seme al cibo”: nel periodo di semina dei cereali, accogliere scolaresche per mostrare loro come da un seme si possa ottenere sia una nuova pianta nel campo sia la farina grazie all’uso del nostro piccolo molino all’interno del laboratorio didattico con cui i ragazzi potranno preparare pane o pasta.

Tutti questi progetti, come si è detto, saranno condizionati dall’approvazione del progetto da parte del PSR e hanno come obiettivo sia di avvicinare i ragazzi partecipanti, e non, al nostro Ente sia di far loro conoscere ed apprezzare le nostre origini agricole facendo scoprire colture e grani antichi.

- Istituzione di una borsa di studio pari a complessivi 1000 euro annui riservata ai laureati Partecipanti da corrispondere a quanti avranno raggiunto il voto di 110 e lode. La borsa di studio verrà consegnata durante la Festa del partecipante e ogni anno verrà indicato il termine entro cui produrre il certificato di laurea.

- Sito web:

- Implementazione del sito web per dare maggiore visibilità all’Ente.

- Utilizzo del sito per fornire maggiore informazioni ai partecipanti sulle decisioni prese in Consiglio perchè sia più facilmente raggiungibile quanto fatto.

- Implementazione del sito con una pagina dedicata alla “Voce ai Partecipanti” attraverso la quale inviare suggerimenti direttamente all’Ente.

- Pubblicazione del giornalino online per i partecipanti che desiderino scaricarlo.

- Il sito e il giornalino saranno curati e aggiornati da un gruppo di giovani, per integrarli al meglio nella vita della Partecipanza.

Questo è il programma della Lista 1. Come dicemmo anche alle precedenti elezioni, essere partecipante vuole dire essere parte viva nella storia del nostro territorio. Abbiamo alle nostre spalle un millennio di storia e questo vuole dire anche avere una grossa responsabilità: dare il proprio contributo perché questa storia continui e che sia affidata al meglio alle nuove generazioni. Le nostre famiglie hanno avuto un privilegio che i nostri discendenti riceveranno come bagaglio. Abbiamo quindi un compito importante: preservare questo grande bene dalle inevitabili difficoltà che possano presentarsi sul cammino della quotidianità; promuoverlo perché non sia sentito come distante ma che faccia invece parte della vita dei più giovani, così come il suo edificio fa parte della vita del nostro paese con il suo alto palazzo giallo. Che non sia appunto solo un palazzo, punto di riferimento per dare indicazioni stradali, ma che sia simbolo di una identità speciale del nostro paese. Un’identità che vive ancora in poche realtà.

Siamo un gruppo di giovani di diverse età che vuole tenere vivo il nostro Ente.

Ringraziamo chi ci ha portato fino qui per le cose fatte per il bene dell’Ente: Presidente, Giunta, Consiglio, Segretario e Revisori dei conti e quanti erano in Lista con noi la passata legislatura. Ci sentiamo pronti per affrontare questo nuovo incarico: la voglia c’è, le idee non ci mancano, **VOTATECI!**

ELENCO DEI NOMI DEI CANDIDATI IN LISTA 1:

LUCA QUARTIERI	38 anni, di Villa Fontana. Imprenditore agricolo. In Consiglio dal 2010
MELANIA MEZZETTI	35 anni, di Villa Fontana. Dottore di ricerca in cultura medievale, archivista libero professionista. In Consiglio dal 2010
TIZIANO PERIANI	58 anni, di S. Antonio. Imprenditore agricolo, alla quarta esperienza in Consiglio
NICOLA SARTI	25 anni, di Villa Fontana. Agronomo, alla sua prima esperienza in Consiglio.
ELENA FILIPPINI	39 anni, di Villa Fontana. Ottico, alla sua prima esperienza in Consiglio
ENRICO ROMAGNOLI	23 anni, di Villa Fontana. Operaio agricolo, alla sua prima esperienza in Consiglio.
PAOLO MONDINI	52 anni, di Villa Fontana. Operaio agricolo, alla sua prima esperienza in Consiglio
FEDERICA QUARTIERI	19 anni, di Villa Fontana. Parrucchiera, alla sua prima esperienza in Consiglio
MAURA SCALORBI	31 anni, di Villa Fontana. Casalinga, alla sua prima esperienza in Consiglio

Il Presidente sarà scelto in base al numero di preferenze ottenute tra i tre Consiglieri uscenti (Luca Quartieri, Melania Mezzetti, Tiziano Periani). E' comunque garantita una gestione collegiale del gruppo.

Per conoscerci meglio e presentarvi il programma vi invitiamo a partecipare a due incontri che organizzeremo a questo scopo:

- Villa Fontana: Sala Consiliare della Partecipanza, lunedì 17 novembre 2015, ore 20.45
- Sant'Antonio: Centro sociale, martedì 18 novembre 2015 ore 20.45



Da sinistra verso destra: Federica Quartieri, Maura Scalorbi, Tiziano Periani, Melania Mezzetti,

Elena Filippini, Luca Quartieri, Enrico Romagnoli, Nicola Sarti, Paolo Mondini.

Ora che conoscete i nostri volti non esitate a fermarci se avete dubbi o domande!

IL 22 NOVEMBRE VOTA

LISTA 2

Perché:

- *Ha realizzato importanti investimenti in azienda*
- *Ha rispettato gli impegni assunti nelle scorse legislature*
- *Ha completato il risanamento del bilancio*
- *Ha voluto l'ingresso delle donne*
- *Ha portato la Partecipanza ad essere riconosciuta come modello a livello nazionale*
- *Ha garantito, grazie all'impegno all'interno della Consulta Nazionale della Proprietà Collettiva, l'esenzione IMU per i Partecipanti*
- *Si sta spendendo per l'ingresso dei giovani nella amministrazione*

A tutti i Partecipanti ed a tutte le Partecipanti,

ormai ci conosciamo: siamo alla guida della Partecipanza da più di quindici anni e di cose ne abbiamo fatte insieme!! Avete potuto verificare l'attenzione e la competenza con cui abbiamo portato a termine gli impegni assunti con i Partecipanti, i passi avanti che l'amministrazione ha compiuto in questi anni, realizzando cose importanti come la riforma dello Statuto, la Divisione diciottennale, la costante crescita economica dell'ente, la riduzione del contributo dei Partecipanti, la creazione della zona ambientale, l'ottenimento della esenzione dall'IMU.

È utile oggi richiamare il programma presentato ai Partecipanti nell'autunno 2010 per dimostrare a tutti la serietà e l'importanza del lavoro fatto. Quel programma aveva quattro punti.

Il primo era ridurre il contributo dei Partecipanti utenti: fin dal 2011 e per cinque anni il Contributo, che ciascun Partecipante Utente deve annualmente all'ente è stato ridotto di 100 Euro, mentre sempre di 100 Euro è stato aumentato il contributo riconosciuto alle Partecipanti in lista di attesa. Questo obiettivo è stato raggiunto garantendo comunque alla gestione ordinaria e straordinaria dell'Ente importanti interventi, anche in forma di investimenti. Abbiamo dato un segno tangibile, diretto e diffuso della bontà delle scelte effettuate dall'amministrazione che non solo ha permesso di mantenere inalterato negli ultimi dieci anni il Contributo richiesto ai Partecipanti, ma ha reso possibile, con ampio margine di sicurezza, di mantenere una drastica riduzione della partecipazione economica dei singoli soci alla attività dell'ente senza ridurne l'attività.

Il secondo obiettivo prevedeva di investire nella Tenuta Vallona, mantenendo l'attenzione alla attività agricola, per ultimare il Piano irriguo, assicurare la salvaguardia delle zone rinaturalizzate, chiudere la fase del fotovoltaico a terra e garantire l'efficienza della rete scolante e viaria della tenuta Vallona, con interventi di sistemazione dei ponti nell'area nord dell'azienda. Il piano irriguo ha visto in questi due anni l'entrata in servizio della condotta a nord est e la progettazione ed il finanziamento della condotta a sud est che completerà il piano irriguo portando l'acqua "comoda" in tutta la Tenuta. Si sono incontrati gli agricoltori (da cui in realtà si ha avuto conferma che gli interventi svolti in questi anni hanno sostanzialmente centrato nel segno) e si è ritenuto di mettere a disposizione degli investimenti in agricoltura una somma non indifferente (45mila euro) per investimenti destinati dai singoli agricoltori alla realizzazione di impianti di drenaggio nella Tenuta Vallona. Si sono inoltre definiti i contratti per il fotovoltaico, assicurandosi peraltro la manutenzione dei due impianti con un beneficio economico importante per l'Ente.

Il terzo obiettivo prevedeva di investire nel patrimonio edilizio per completare la ristrutturazione del complesso edilizio del Palazzo consorziale di Villa Fontana e del Palazzo della Vallona, senza comunque abbassare la guardia nei confronti della manutenzione ordinaria di tutti gli altri immobili di proprietà dell'ente ed, infine,

completare la alienazione dei lotti edificabili di via Villa Fontana. Questo ambito ha incontrato le maggiori difficoltà ad oggi, per l'incertezza di un mercato immobiliare che rende in questo momento la vendita dei lotti edificabili una aspettativa e non una realtà, che rende sempre più difficile locare gli appartamenti di proprietà dell'Ente, specie nella Tenuta Vallona. Si è comunque garantita la manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati già occupati, garantendo standard abitativi molto elevati. La questione dei lotti ha visto una forte contrapposizione dell'Ente rispetto agli ondivaghi orientamenti dell'amministrazione comunale sulle condizioni di edificabilità dei lotti, risolti grazie ad una complessa trattativa durata diversi mesi.

Il quarto e più ambizioso obiettivo è quello di dare valore all'essere Partecipante ovvero la rivalorizzazione del senso di appartenenza dei Partecipanti con iniziative concrete verso i soci e loro famiglie, con la presenza dell'ente nell'ambito sociale e culturale del territorio di appartenenza, rinsaldando i legami con la realtà delle proprietà collettive in Italia, in particolare con le altre Partecipanze. Per questo motivo abbiamo lavorato molto sui giovani coinvolgendoli attivamente nell'attività dell'Ente, costruendo una delega specifica nel Consiglio di Amministrazione affidata poi ad un giovane, il nostro Vicepresidente Fabio Cavalli. I primi frutti si sono visti soprattutto nel giornalino e, credo, sono davvero lusinghieri. Importante in tal senso è anche il progetto "nostra Partecipanza" attraverso cui si sta portando in maniera sistematica e continuativa la Partecipanza ai nostri ragazzi, Partecipanti o meno, con corsi dedicati a tutte le classi delle scuole medie di Medicina.

Sottolineiamo inoltre la sponsorizzazione del volume pubblicato in occasione del cinquantenario della Polisportiva di Villa Fontana e la proficua collaborazione posta in essere in questi anni con il gruppo della parrocchia di Sant'Antonio. La Partecipanza è costante sponsor di moltissime iniziative culturali sul territorio della Cerchia. Infine la Partecipanza agraria di Villa Fontana ha e mantiene un riconosciuto ruolo sia nel Comitato di Studio e Coordinamento delle Partecipanze agrarie emiliane sia nella Consulta nazionale della proprietà Collettiva.

Queste erano le nostre ambiziose intenzioni e queste sono le nostre concrete e coerenti azioni.

Per dare seguito alla fruttuosa esperienza degli ultimi mandati amministrativi e nella consapevolezza di perseguire le logiche di sana amministrazione consolidate in questi anni, ci presentiamo agli elettori consci della necessità di operare quanto prima un ricambio generazionale nel Consiglio di Amministrazione, coinvolgendo il più possibile i giovani Partecipanti nell'attività dell'Amministrazione.

I presentatori di lista

Mezzetti Avio

Ravasini Giancarlo

I candidati ed i sostenitori della lista n. 1 intendono incontrare tutti i Partecipanti in due riunioni convocate per

giovedì 19 novembre alle ORE 20.30

PRESSO IL CENTRO SOCIALE DI SANT' ANTONIO

venerdì 20 novembre alle ORE 20.30

PRESSO LA SALA DELLA PARTECIPANZA A VILLA FONTANA

I Candidati della LISTA N.2

<i>Cognome e nome</i>	<i>Generalità</i>	<i>Note</i>
1) Filippini Michele	di anni 44 di Villa Fontana	Consulente, laureato in Giurisprudenza, Presidente in carica dal 1998, Consigliere dal 1990
2) Cavalli Fabio	di anni 33 di S.Antonio	Perito industriale, agricoltore, Vicepresidente in carica, Consigliere dal 2000
3) Quartieri Giacomo	di anni 21 di Villa Fontana	Perito industriale, dipendente azienda metalmeccanica, alla sua prima esperienza in Partecipanza
4) Quartieri Simone	di anni 27 di Villa Fontana	Consulente, laureato in Statistica, alla sua prima esperienza in Partecipanza
5) Gubellini Camilla	di anni 29 di S.Antonio	Laureata in farmacia, farmacista, alla sua prima esperienza in Partecipanza
6) Barilli Giovanni	di anni 30 di Villa Fontana	Avvocato, laureato in Giurisprudenza alla sua prima esperienza in Partecipanza
7) Quartieri Eleonora	di anni 39 di Villa Fontana	Impiegata, alla sua seconda esperienza in Partecipanza
8) Quartieri Federico	di anni 45 di Villa Fontana	Perito edile, tecnico del Consorzio della Bonifica Renana, Consigliere dal 2000
9) Pagani Davide	di anni 49 di Villa Fontana	Agricoltore, agrotecnico, Consigliere dal 1995
10) Sarti Franco	di anni 59 di Fiorentina	Agricoltore, Consigliere dal 1990
11) Scalorbi Giampaolo	di anni 60 di Villa Fontana	Pensionato, Vigile del Fuoco, alla sua prima esperienza in Partecipanza
12) Rambaldi Mauro	di anni 68 di Villa Fontana	Pensionato, Consigliere dal 1976

PROGRAMMA ELETTORALE LISTA N.2

Il programma qui di seguito riportato intende proseguire nel solco della continuità con le amministrazioni precedenti, pur introducendo quattro obiettivi primari, che si sovrappongono ai noti indirizzi di corretta amministrazione sempre seguiti al fine di far crescere nuove energie e progetti, per perseguire sempre più e sempre meglio gli scopi che lo Statuto assegna ai Partecipanti ed in particolare ai Consiglieri eletti, ovvero "l'amministrazione, il miglioramento e l'eventuale aumento del patrimonio fondiario per il godimento diretto di esso da parte degli aventi diritto".

1) Investire nella Tenuta Vallona.....

Mantenere l'attenzione alla attività agricola, grazie al Piano Regionale di Sviluppo Rurale, per ultimare il Piano irriguo con la celere definizione dell'ultimo stralcio della rete irrigua nella zona a sud est dell'azienda a completamento del progetto "Acqua comoda", che ha portato in questi anni ad avere un punto di attingimento a fini irrigui per tutte le quote della Tenuta Vallona a meno di 500 metri. Assicurare la salvaguardia delle zone rinaturalizzate ricercando anche attività alternative rispetto al loro utilizzo per l'attività venatoria. Proseguire,

anche grazie alle misure di cooperazione tra aziende inserite nel PRSR a garantire, anche in attrezzature e strutture produttive, contributi agli investimenti degli agricoltori che operano nella Tenuta Vallona.

Garantire l'efficienza della rete scolante e viaria della tenuta Vallona, con un intervento di radicale e straordinaria manutenzione del ponte nell'area nord dell'azienda.

Mantenere ad uso agricolo il centro aziendale. Mantenere una presenza diretta dell'Ente nella Tenuta Vallona, attraverso i propri dipendenti, per la vigilanza e l'esecuzione delle opere di manutenzione che le spettano.

2).... e nel patrimonio edilizio

Completare la ristrutturazione del complesso edilizio del Palazzo consorziale di Villa Fontana con la sistemazione dei servizi e delle autorimesse. Proseguire nella ristrutturazione del Palazzo della Vallona. Non abbassare la guardia nei confronti della manutenzione ordinaria di tutti gli altri immobili di proprietà dell'ente. Completare la alienazione dei lotti edificabili di via Villa Fontana, anche a seguito delle norme che definitivamente eliminano ogni possibile dubbio sulle condizioni da rispettare per la edificazione approvate nel Piano Strategico Comunale, privilegiando l'insediamento di giovani coppie partecipanti.

3) dare valore all'essere Partecipante

La sfida più grande che l'amministrazione ha davanti è la rivalorizzazione del senso di appartenenza dei Partecipanti verso l'ente. Per fare ciò occorre rendere tangibile la presenza della Partecipanza nella vita dei Partecipanti con iniziative concrete verso i soci e loro famiglie, rendere presente la Partecipanza nella cerchia, rendendola riconosciuta protagonista dell'ambito sociale e culturale del territorio di appartenenza, rinsaldare i legami con la realtà delle proprietà collettive in Italia, in particolare con le altre Partecipanze.

Occorrerà anche organizzarsi verso le nuove tecnologie, rendendo operativo e vivo il sito internet della Partecipanza, e potendo anche creare punti di libero accesso wi/fi presso la sede di Villa Fontana.

Questi obiettivi dovranno essere raggiunti attraverso il più ampio coinvolgimento dei giovani Partecipanti, a cui andranno indirizzate le migliori attenzioni per interessare, formare e rendere diretti protagonisti quanti più giovani nella vita della Partecipanza e quindi anche all'interno degli organi di governo dell'ente.

Occorre potenziare il rapporto già instaurato attraverso il programma di lezioni e coinvolgimento delle scuole, usufruendo delle misure appositamente previste dal PRSR

Anche grazie ai contributi regionali si potrebbe realizzare un progetto di identità basato sui prodotti agricoli coltivati nella Tenuta Vallona ed in particolare il grano, con la produzione di farina per realizzare davvero un "Pane Nostrum".

4) preparare il ricambio generazionale degli amministratori

I componenti del Consiglio di Amministrazione e della Giunta Esecutiva uscenti hanno ormai sulle spalle molti mandati. È ora di garantire un ricambio generazionale, stando attenti a non perdere la tradizione di grande competenza, imparzialità ed attaccamento alla Partecipanza degli amministratori che possono offrire la loro esperienza.

È una sfida non facile ma essenziale. Per questo abbiamo coinvolto molti giovani, anche alla prima esperienza in Partecipanza.

Approvato il Ruolo straordinario per le elezioni

I Partecipanti che si recheranno alle urne, secondo la revisione straordinaria del Ruolo approvato dalla Giunta in data 19 ottobre, saranno n.329, composti da n.211 uomini e n.118 donne.

Approvato definitivamente il PSC del Comune di Medicina

Il 27 ottobre scorso il Consiglio Comunale di Medicina ha definitivamente approvato il PSC accogliendo gli accordi a suo tempo intercorsi con il nostro Ente per il completamento della lottizzazione dell'area a Villa Fontana. Finalmente ora ci sono norme certe per i Partecipanti che saranno interessati ad acquistare ed edificare i tre lotti ancora invenduti.

I festeggiamenti per la nostra patrona Santa Lucia

Quest'anno il 13 dicembre ricorre di Domenica

Come ogni anno, la Partecipanza organizza e prende parte, in occasione della ricorrenza di Santa Lucia, ad una serie di iniziative sul territorio. La principale, per quel che ci riguarda, è quella che viene svolta presso la **chiesina della Tenuta Vallona** insieme alla comunità di S. Antonio. Quest'anno però il 13 dicembre ricorre di Domenica e pertanto non sarà celebrata la Messa ma solo i **vespri alle ore 16**.

Lo stendardo della Partecipanza sarà presente inoltre nella chiesa **parrocchiale di Villa Fontana, per la celebrazione della messa alle ore 9,30** a cui seguiranno la benedizione del presepio e i festeggiamenti per le vie del paese e nel capoluogo di **Medicina per la celebrazione della Santa Messa alle ore 11,00** nella chiesa parrocchiale.

Chiediamo a tutti i Partecipanti di prendere parte a queste importanti iniziative per celebrare Santa Lucia, Patrona della Partecipanza agraria di Villa Fontana e del Comune di Medicina.

La situazione delle lepri nella AFV Vallona

Lo scorso 12 ottobre si è svolto, a cura del personale dell'Ente, il censimento in oggetto della popolazione di lepre all'interno della AFV Vallona. Si sono rilevati, con il metodo del faro notturno, n.41 esemplari nell'area a Sud della via S. Antonio, zona in cui l'amministrazione ha offerto la propria disponibilità a proseguire l'accordo di collaborazione per la gestione della lepre con l'ATC BO2. Ci auguriamo di poter proseguire nella gestione dell'AFV Vallona, con una rinnovata cooperazione con le associazioni venatorie locali.

Approvato il Conto Consuntivo per l'anno finanziario 2014

Lo scorso 9 settembre il Consiglio di Amministrazione ha approvato all'unanimità il Bilancio Consuntivo dell'anno finanziario 2014, chiusosi con un risultato positivo per l'amministrazione che ha portato ad un sostanziale mantenimento dell'avanzo di Amministrazione dell'Ente, pur a fronte di numerosi interventi realizzati e pur essendo il 2014 caratterizzato da importanti interventi non ancora definiti, come ad esempio la vendita dei lotti edificabili di Villa Fontana o la costituzione della servitù di passaggio per il metanodotto Snam. I Revisori dei Conti hanno evidenziato nella loro analisi lo sforzo compiuto nella riscossione dei molti residui attivi (crediti dell'ente) presenti nel consuntivo 2013.

I dati sono genericamente confortanti: per le Entrate (escluse quelle straordinarie) si conferma la tendenza degli ultimi anni, con una ripartizione che vede largamente primeggiare i canoni di locazione, che da soli costituiscono il 40,9% del totale, a seguire il contributo dei Partecipanti con il 20%, poi il contributo CEE con il 17,6%. Sul fronte delle Spese correnti le imposte e tasse assorbono il 28,6%, la manutenzione ordinaria del patrimonio il 23,5%, le spese di amministrazione, personale e cariche elettive il 24,2%, le utenze il 2,9%, infine le spese effettive straordinarie il 16,5%. Le entrate correnti riescono a coprire completamente le spese correnti e finanziarie circa il 3,2% delle spese in conto capitale (investimenti).



La Cassa

CASSA DI RISPARMIO DI RAVENNA S.P.A.
Privata e Indipendente dal 1840

La Filiale di Medicina è il nostro Istituto Tesoriere "Cassa di Risparmio di Ravenna SpA"

La Filiale di Medicina (tel. 051 6970302) è a disposizione.

Alcune “Regole” da rispettare per una corretta conduzione agraria delle quote di terreno dell’Ente.

Si coglie l’occasione per rammentare alcune buone regole dell’agricoltura ed alcune attenzioni, previste dai Regolamenti dell’Ente, che i conduttori dei terreni devono avere nei confronti delle quote loro assegnate e delle parti comuni nella Tenuta Vallona.

I diserbi non devono assolutamente interessare né le capezzagne, né i fossi di testa, né il ciglio di rispetto degli stessi stabilito in cm. 80.

La pompa del “Bacino” è un servizio per tutti i conduttori e deve essere mantenuta e gestita con attenzione. Sarà cura dell’Ente garantirne la funzionalità quando il consorzio di bonifica invaserà i canali irrigui.

I contenitori dei fitofarmaci, i sacchi dei concimi, gli oli esausti, le batterie, non vanno bruciati e/o abbandonati ma smaltiti secondo le regole previste dalle norme di legge vigenti.

Gli alberi e arbusti presenti in azienda vanno rispettati pertanto occorre prestare attenzione sia quando si fanno i diserbi e/o trattamenti sia quando di effettuano lavorazioni meccaniche.

Va limitata la velocità sulle capezzagne in particolare in prossimità delle abitazioni.

Le stanghe di accesso e la cartellonistica stradale privata vengono gestite dall’Ente ma è necessario che ognuno porti il dovuto rispetto alle cose comuni e denunciando all’ufficio eventuali malfunzionamenti e/o danni.

La piazzola lavaggio mezzi agricoli posta nel centro aziendale dovrà essere adeguata alle normative vigenti in materia, pertanto adesso non può essere utilizzata. Non appena saranno eseguiti i lavori necessari sarà cura dell’Ente comunicarlo.

La posa di arnie per api all’interno dell’azienda deve essere preventivamente autorizzata dalla Partecipanza.

Per chi richiede l’esecuzione da parte dell’Ente degli scoli interpoderali sulle proprie quote, si raccomanda che, in corrispondenza degli stessi, i lavori di aratura vengano eseguiti avendo attenzione di effettuare uno scasso profondo con apertura dei solchi.

Nelle quote dove è presente un drenaggio tubolare funzionante non potranno essere eseguiti fossi di scolo.

Sono pronti da ritirare i certificati annuali per la denuncia dei redditi 2015

La segreteria dell’Ente rende noto a tutti i Partecipanti che sono già disponibili i certificati con le rendite catastali aggiornate dei terreni in godimento per l’annuale denuncia dei redditi (730 e UNICO, ecc).

Per evitare spiacevoli sanzioni da parte delle autorità preposte, si rinnova l’invito a richiedere tutti gli anni il certificato con le rendite aggiornate.

I Partecipanti potranno ritirare detti certificati rispettando gli orari dell’ufficio previo contatto telefonico oppure tramite richiesta da inviare all’indirizzo e-mail: partecipanzavillafontana@gmail.com, in ogni caso detti certificati saranno recapitati a casa di ogni Partecipante unitamente alla distribuzione del prossimo giornalino previsto per il mese di Febbraio 2016.

Si ribadisce che ai sensi dell’art.1-comma 4 del D.L. 24/01/2015 n.4, convertito in legge 24/03/2015 n.34 i terreni agricoli dell’Ente sono esenti da I.M.U.

PARTECIPANZA AGRARIA DI VILLA FONTANA